



Maison individuelle 27310

CAUMONT 27310

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURG-ACHARD

340 Grande Rue
27310 BOURG-ACHARD

02 79 05 00 80

Maison individuelle 27310

Découvrez cette charmante maison à vendre située sur la commune de Caumont

D'une superficie de 89 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, idéale pour une famille.

Au rez de chaussée, vous trouverez un séjour spacieux de 31 m², une cuisine aménagée et équipée, une salle de douches et un wc.

Au premier vous trouverez 2 chambres dont une avec salle de bains privative

Et au second une autre chambre mansardée.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électrique et un poêle à granulés.

À l'extérieur, un terrain de 200 m² et un garage.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet BOURG-ACHARD pour plus d'informations.

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Surface séjour	31 m2
Jardin	Oui
Année construction	1900
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1890€ et 2590€

Photos du bien





